

## **Goeffels.de**

### **CGV - entre locataire et Goeffels.de**

Goeffels.de

Términos y condiciones - entre el inquilino y el Goeffels.de

Estimado inquilino,

Nos complace que desee alquilar un alojamiento de vacaciones en Goeffels.de.

Si se realiza la reserva, se cobrará una tarifa de reserva única de 42 € (sin IVA) por Goeffels.de, que debe ser pagada por el inquilino.

Proceso de reserva

Una vez recibida su reserva, se enviará automáticamente al propietario.

Después de su consentimiento, recibirá la confirmación de la reserva y los documentos de reserva de nosotros por correo electrónico.

Se cobrará un depósito del 40% (dependiendo de la propiedad). Al pagar el depósito, usted declara su consentimiento a la reserva y los términos y condiciones de nuestro contenido contractual. El pago final se debe realizar 6 semanas antes del inicio del viaje.

Parte contratante

La parte contratante, que también es responsable de la condición de la propiedad de vacaciones, es el propietario. Goeffels.de no asume ninguna responsabilidad por el estado del objeto.

Goeffels.de tiene exclusivamente una posición intermediaria entre el inquilino y el propietario y no es un operador turístico en el sentido de una agencia de viajes, etc.

En el sitio

Hay cuidadores confiables para los alojamientos de vacaciones individuales, que son encargados directamente por los propietarios o trabajan para Goeffels.de como subcontratistas.

Estas personas son personas de contacto en el sitio, en caso de reparaciones, etc. puede ser necesario. Si el propietario vive en el lugar, él mismo cuida de la casa y debe estar a su lado con benevolencia.

Recibirás las llaves de estas personas y también realizarán las limpiezas previas y finales. Para algunas propiedades, sin embargo, las llaves también se envían por correo (pero el inquilino no tiene derecho a esto). Goeffels.de solo se considera una persona de contacto en caso de dificultades con un cuidador en el sitio. Entonces se asume una función mediadora en la conversación mutua. Los cambios en el entorno no pueden ser controlados por Goeffels.de (por ejemplo, la aparición de sitios de construcción, etc.). En este sentido, Goeffels.de siempre depende de la información respectiva proporcionada por los propietarios.

Responsabilidad

Goeffels.de asume ninguna responsabilidad por la exactitud e integridad de la información proporcionada en el sitio web, ya que esto resulta de la información proporcionada por los respectivos propietarios. Del mismo modo, Goeffels.de no es responsable de la condición de las casas intermediadas (limpieza, estado general, etc.) o de las influencias perturbadoras externas (como el ruido del vecindario, los sitios de construcción, etc.), ni siquiera de las dificultades resultantes de los contratos intermediados. En particular, nos gustaría señalar que Goeffels.de no puede proporcionar una propiedad de reemplazo si una casa "no gusta", ya que el inquilino concluye un contrato directamente con el propietario, y luego depende de si este último está dispuesto a cancelar el contrato de arrendamiento.

El socio contractual del inquilino es el propietario. Cualquier reclamación por daños y perjuicios debe hacerse directamente al propietario.

Goeffels.de no asume ninguna responsabilidad por las desventajas en las que pueda incurrir el inquilino como resultado del arrendamiento.

En el caso de una reclamación por daños y perjuicios, Goeffels.de solo es responsable del importe de la tarifa de reserva pagada de 42 € (IVA excluido).